ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 108/02.04.2025 г.

По повод заявление с вх.№ 94-00-39/08.01.2025 г. от [redacted] Нотариален акт № 90, том X, д.№ 35/1987 г.; Нотариален акт № 16, том IV, д.№ 153/1987 г.; Нотариален акт № 125, том I, рег.№ 726, д.№ 99/2019 г.; Нотариален акт № 148, том I, рег.№ 1870, д.№ 133/2022 г.; Предварителен договор по чл.15, ал.3 от ЗУТ за продажба на недвижим имот с рег. № 1028/25.08.2023 г.; Становище № 19/19.12.2024 г. на Главен архитект и Заповед № 472/30.12.2024 г. Кмета на Община Златоград за допускане изработването на проект за изменение на ПУП; Решение № 14 по протокол № 1 от 16.01.2025 г. на Общинския експертен съвет по устройство на територията при Община Златоград, с което е приет проект за изменение на ПУП-ПР и на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ,

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация (ПУП – ПР) в обхват на Урегулиран поземлен имот (УПИ) УПИ XI-395, 396 и УПИ XII-396, кв.44 и по ПУП на с.Старцево.

С изготвения проект за изменение на ПУП-ПР от УПИ XI-395, 396, кв.44 по ПУП на с.Старцево се образуват два урегулирани поземлени имота – УПИ XIII-395 и УПИ XIV-763, кв.44 по имотна граница между поземлен имот 395 и поземлен имот 763.

За УПИ XIII-395 се променя западната регулационна линия, като сграда 2МС изцяло попада в УПИ XII-396, кв.44 по ПУП на с.Старцево.

Към заповедта е приложен проект за изменение на ПУП – ПР изготвен от инж. [redacted] с ППП с рег.№ 07021.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица при условията и по реда на АПК.

Настоящата заповед на основание чл.215, ал.1 и 4 от ЗУТ, може да бъде обжалвана по законосъобразност в четиринадесет дневен срок от съобщението й, чрез Община Златоград пред Административен съд Смолян.

Одобреното изменение на подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на Община Златоград, съгласно чл.129, ал.5 от ЗУТ.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвил:
Арх. Руска Зарянова – Главен архитект

Съгласувал:
Златка Цекова-Директор АПО, ОС и З, той и юрисконсулт